

20 Bausteine für Ihren Erfolg! - als Geschenk für Sie!



Baustein 18

Schnellere Notarabwicklung!

Voraussetzungen	
Branche	IMMO
FlowFact 2003 - Platin	X
FlowFact 2003 - Easy	X

So einfach geht es...

Der Baustein 18 liefert Ihnen ein Notarvorbereitungsblatt der Inhalte über den notwendigen Kaufvertrag einer Immobilie enthält.

Die Vorlage wird automatisch per Mausklick mit allen relevanten Informationen zum Objekt, Verkäufer, Käufer und Notar befüllt.

- Sie sparen Zeit
- Sie bereiten sich in wenigen Sekunden auf den Notar vor
- Sie sparen sich aufwendige manuelle Suchen
- Sie haben alle notwendigen Informationen per Mausklick

Schritt 1 - Download und Installation

Starten Sie bitte Ihr FlowFact.

Klicken Sie auf folgenden Link, bestätigen Sie mit **Öffnen** bzw. **Ausführen** und starten Sie anschließend Ihr FlowFact neu:

- [Baustein \(18\) - Notarvorbereitungsblatt](#)

Schritt 2 - Inhalte für das Notarvorbereitungsblatt

Sie befinden sich in einer Aktivität des Objekts z.B. ein Termin, die entsprechende Aktivität muss nachfolgende Voraussetzungen erfüllen.

1. Voraussetzung:

- **Adresse 1 ist mit dem Notar verknüpft,**
- **Adresse 2 ist mit dem Käufer verknüpft,**
- **Die Aktivität ist mit einem Objekt verknüpft.**

Aktivitäten (Liste) Termin Anhänge (0)

Art Termin Besichtigung

Teilnehmer [Karl Zufrieden](#)

Adresse 1 [Glück Notariat Maximilian](#)

Objekt [1004 ETW Vogt, 2 ZKB, Falderstr. 14](#)

Adresse 2 [Freundlich](#)
Projekt verknüpfen

2. Voraussetzung:

- **Das Objekt ist mit dem Anbieter verknüpft.**

Objekte (1005 EFH Vogt, So


Objekte (Liste) Daten 1 ...2 ...3 (M

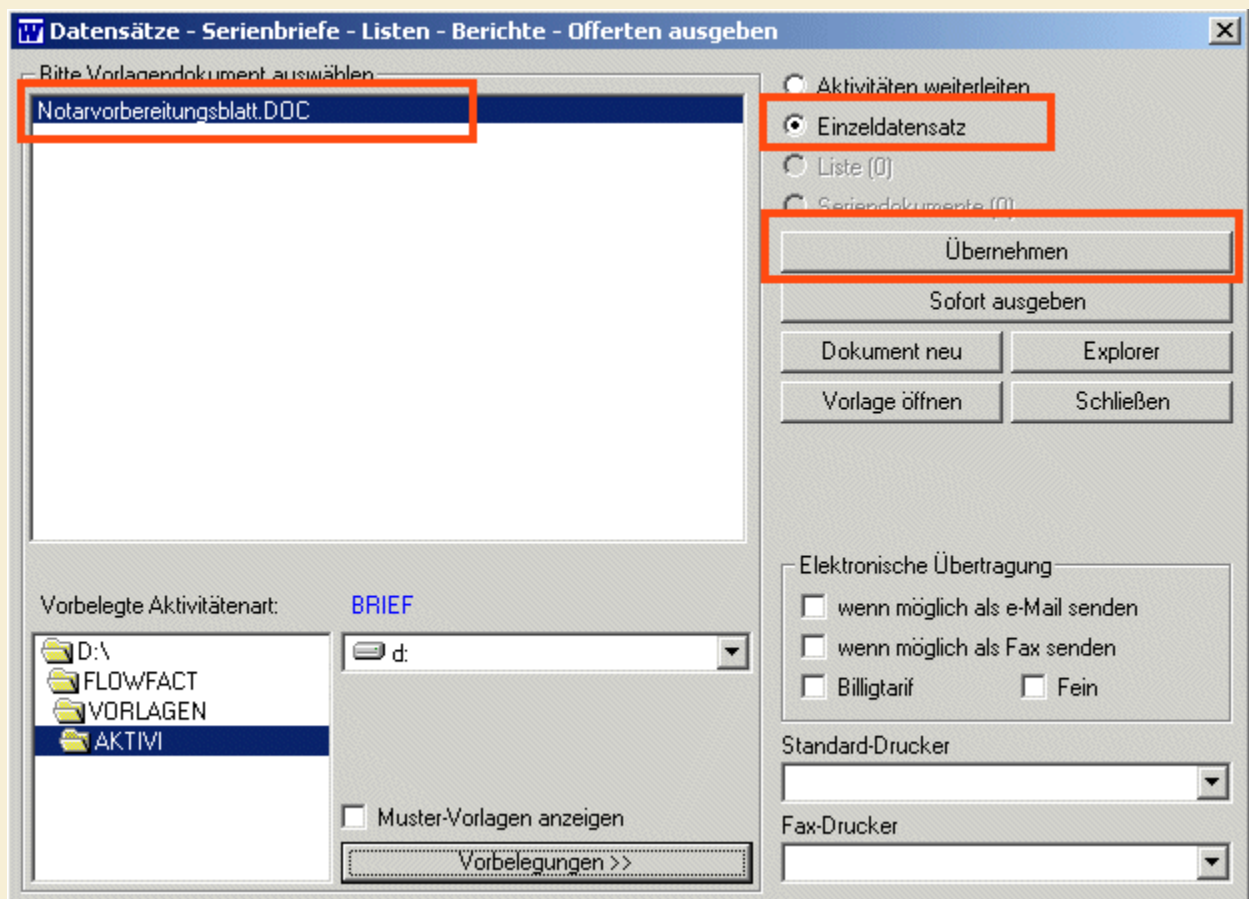
Anbieter Vogt

Kennnum 1005

Schritt 3 - Erstellung des Notarvorbereitungsblatts

Die Voraussetzungen in Schritt 2 sind erfüllt und Sie befinden sich jetzt in der entsprechenden Aktivität zum Objekt.

- Klicken Sie bitte auf das **Word-Symbol**  in der Menüleiste.
- Wählen Sie hier die benötigte Vorlage aus und bestätigen anschließend mit der Taste "**Übernehmen**".



Das Häkchen bei "Muster-Vorlagen anzeigen" darf nicht gesetzt sein.

Hinweis - Änderungen an der Mustervorlage

In Ihrem Vorlagenverzeichnis z.B. **C:\FlowFact\vorlagen.mus\objekte** erscheint nun Ihre neue Vorlage "**Notarvorbereitungsblatt**".

Die Vorlage passt sich automatisch Ihrem FlowFact- System an. Bei Änderungen empfehlen wir Ihnen zur Sicherheit, die Muster-Vorlage zu kopieren von **C:\FlowFact\vorlagen.mus\objekte** (Standard-Pfad) nach **C:\FlowFact\vorlagen\objekte**.

Die Vorlage unter **C:\FlowFact\Vorlagen\Objekte** können Sie nun editieren und an Ihre Vorstellungen anpassen - denken Sie bitte bei der Auswahl der geänderten Vorlage daran, dass Sie das Häkchen bei "Muster-Vorlagen anzeigen" im Word-Dialogfenster entfernen.

Viel Erfolg und viele Notartermine wünscht Ihnen die FlowFact AG!

Eine **Übersicht aller Bausteine** finden Sie unter www.flowfact.de/erfolg

