

Herzlich willkommen!

Sehr geehrte Damen und Herren,

hier finden Sie eine kleine Auswahl der aktuellen Immobilien, die wir zurzeit in der Vermarktung haben.

Sollte Ihr Wunsch nicht zu finden sein oder Sie Fragen zu einem bestimmten Objekt haben, sprechen Sie unsere engagierten Mitarbeiter an.

Sie erreichen uns unter:

Telefon: (02236) 880-0

E-Mail: info@claca-immobilien.de

Fax: (02236) 880-111

Selbstverständlich finden Sie alle Angebote auch online auf unserer Homepage: www.claca-immobilien.de

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Angebot des Monats

2 Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage



Exposé 1537 - Wohnungen

Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 68, Bezug: sofort, Kautions: 3 Monatskaltmieten, Stellpl.: 1, Heizung: Zentralheizung

Mtl. Kaltmiete: € 510,00 zzgl. NK

Provision: 2,32 Monatsmieten inkl. 16% MwSt.



Bad (1)



Bad (2)



Flur

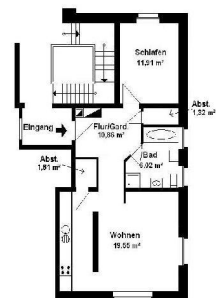


Wohnzimmer



Schlafzimmer

Grundriss 1. Obergeschoss links
unmaßstäbliche Angaben



Grundriss

2-Zimmer-Wohnung im Süden von Dahlewitz (2 Balkone)

Exposé 1454 - Etagenwohnung

Lage: Unverbaubare Süd-Lage, Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 75, Bezug: sofort, Bj.: 1962, Stellpl.: 1, Balk./Terr.: Ja, Garage/n: 1

Kaufpreis: € 120.000,00
Provision: 3.000,00 € inkl. 16% MwSt.

Schönes, freistehendes Einfamilienhaus

Exposé 1456 - Einfamilienhaus

Lage: ruhige Südlage, Zi.: 4, Wfl. m² ca.: 130, Grundfl. m² ca.: 550, Bezug: ab sofort, Bj.: 1982, Stellpl.: 2, Garage/n: 1

Kaufpreis: € 600.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

Bungalow mit Einliegerwohnung im Süden von Dahlewitz

Exposé 1466 - Einfamilienhaus

Lage: Südlage, Zi.: 4, Wfl. m² ca.: 220, Grundfl. m² ca.: 500, Bezug: ab sofort, Bj.: 1982, Stellpl.: 2, Garage/n: 2

Kaufpreis: € 400.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

3-Zimmer-Wohnung in Dahlewitz, Stadtpark-Nähe

Exposé 1456 - Erdgeschosswohnung

Lage: Süden, Zi.: 3, Wfl. m² ca.: 90, Bezug: ab sofort, Bj.: 1995, Kaut.: € 900,00, Stellpl.: 0, Balk./Terr.: Ja, Garage/n: 1

Mtl. Kaltmiete: € 450,00 zzgl. NK
Provision: 2,32Monatsmieten inkl. 16% MwSt.

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung im Süden von Diedersdorf

Exposé 1452 - Etagenwohnung

Lage: Südlage, Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 110, Bezug: ab sofort, Bj.: 1982, Stellpl.: 1, Balk./Terr.: Ja, Garage/n: 1

Kaufpreis: € 110.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung im Süden von Diedersdorf

Exposé 1456 - Einfamilienhaus

Lage: Südlage, Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 180, Bezug: ab sofort, Bj.: 1982, Stellpl.: 1, Balk./Terr.: Ja, Garage/n: 2

Verkauft!

NEU! R(h)einkultur erleben

Exposé 1560 - Dachgeschosswohnung

Lage: Direkte Rheinnähe, nah an der Uni und 15 Minuten bis in die City., Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 58, Bezug: 1.3.2005, Lift: Nein, Garten(-benutzg.): Ja, Heizung: Zentralheizung Balk./Terr.: Nein

Mtl. Kaltmiete: € 410,00 zzgl. NK
- Keine Maklerprovision

4 Zimmer-Wohnung auf zwei Etagen in schöner Lage

Exposé 1540 - Wohnungen

Zi.: 4, Wfl. m² ca.: 126, Bezug: 1.4.2005, Bj.: 1998, Kaut.: € 2 Monatskaltmieten, Stellpl.: 1, Rollstuhl: Nein, Balk./Terr.: Ja, Heizung: Zentralheizung

Mtl. Kaltmiete: € 750,00 zzgl. NK
Provision: 2,32Monatsmieten inkl. 16% MwSt.

Exklusiv Wohnen auf zwei Etagen

Exposé 1536 - Wohnungen

Zi.: 4, Wfl. m² ca.: 120, Bezug: sofort, Bj.: 1999, Kaut.: 2 Monatskaltmieten, Balk./Terr.: Ja, Heizung: Zentralheizung

Mtl. Kaltmiete: € 750,00 zzgl. NK
Provision: 2,32Monatsmieten inkl. 16% MwSt.

Baugrundstück in begehrter Lage.

Exposé 1508 - Grundstücke

Grundfl. m² ca.: 580

Kaufpreis: € 29.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

Ein Bungalow der Extraklasse - Treten Sie ein!

Exposé 1507 - Häuser

Zi.: 4, Grundfl. m² ca.: 800, Wfl. m² ca.: 128, Bezug: 1.3.2005, Bj.: 1998, Heizung: Zentralheizung, EBK: Ja, vermietet: Ja

Kaufpreis: € 209.000,00

"Wohnen wie im Süden!"

Exposé 1473 - Erdgeschosswohnung

Zi.: 2, Wfl. m² ca.: 89, Bezug: ab sofort, Bj.: 2003, Heizung: Zentralheizung, Rollstuhl: Ja, Balk./Terr.: Ja, vermietet: Ja

Kaufpreis: € 198.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

Gemütliche 1 Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts, frei ab sofort

Exposé 1440 - Wohnungen

Zi.: 1, Wfl. m² ca.: 40, Bezug: sofort, Bj.: 1990, Kaut.: 2 Monatskaltmieten, Lift: Nein, Rollstuhl: Nein, Garten(-benutzg.): Ja

Mtl. Kaltmiete: € 230,00 zzgl. NK
Provision: 1,16Monatsmieten inkl. 16% MwSt.

Wohnblockhaus aus echter kanadischer Zeder

Exposé 1416 - Einfamilienhaus

Zi.: 5, Wfl. m² ca.: 128, Grundfl. m² ca.: 1300, Bezug: sofort, Bj.: 1996, vermietet: Ja

Kaufpreis: € 169.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.

1 Zimmer-Wohnung in zentraler Lage - optimal für Studenten

Exposé 1328 - Wohnungen

Zi.: 1, Wfl. m² ca.: 39, Bezug: sofort, Kaut.: 2 Monatskaltmieten, Lift: Ja

Mtl. Kaltmiete: € 230,00 zzgl. NK
Provision: 1,16Monatsmieten inkl. 16% MwSt.

Exklusives Einfamilienhaus in bester Lage!

Exposé 1079 - Einfamilienhaus

Zi.: 5, Wfl. m² ca.: 232, Grundfl. m² ca.: 980, Bezug: nach Absprache, Bj.: 1992, Stellpl.: 3, Heizung: Zentralheizung, vermietet: Ja

Kaufpreis: € 389.000,00
Provision: 3,48% inkl. 16% MwSt.